Sri VEERENDRA PATIL.—The length of roads tackled in the State is 13,500 and odd miles and we have already spent Rs. 4,20 lakhs and we may require another Rs. 7 crores to complete them.

Sri C. S. HULKOTI.—What is the length of road in Dharwar District ?

Sri KONDAJJI BASAPPA.—Notice.

Introduction of uniform Land Revenue Code in the State

*Q.—751. Sri ANNA RAO GANAMUKHI (Afzalpur).—

Will the Government be pleased to state:—

(a) the *per capita* and per acre land revenue in the different integrated areas in the state;

(b) the reasons in the difference of rates per acre;

(c) whether uniform Land Revenue Code will be introduced in the State?

A.—Sri M. V. KRISHNAPPA (Minister for Revenue).—

(a) *Vide* statements 'A' and 'B' given below.

(b) The revenue law relating to the basis of settlement is not uniform in the five integrated units of the new Mysore State.

(c) Action is being taken to introduce an uniform Land Revenue Code in the current session of the Legislature.

STATEMENT 'A'

	Name of District		*Per capita land revenue* Rs.	nP.
1	Bangalore	...	1	09
2	Belgaum	...	2	02
3	Bellary	...	1	65
4	Bidar	...	3	00
5	Bijapur	...	1	90
6	Chickmagalur	...	3	37
7	Chitradurga	...	1	52
8	Coorg	...	2	05
9	Dharwar	...	2	85
10	Gulbarga	...	3	15
11	Hassan	...	2	64
12	Kolar	...	1	81
13	Mandya	...	1	87
14	Mysore	...	1	67
15	N. Kanara	...	2	05
16	Raichur	...	2	94
17	Shimoga	...	3	42
18	S. Kanara	...	1	76
19	Tumkur	...	1	62

STATEMENT 'B'

Average rate per acre for the different classes of land.

Minimum			*Maximum*		
Dry	*Wet*	*Garden*	*Dry*	*Wet*	*Garden*
OLD MYSORE AREA.					
Kolar District					
0-15-0	4-12-1	3-10-10	3-8-0	10-0-0	12-0-0
Mysore District					
0-7-5	1-13-5	2-0-0	5-12-0	13-4-0	13-4-0
Mandya District					
0-7-0	3-8-4	1-6-0	2-10-0	14-4-0	15-0-0
Chitradurga District					
0-4-0	2-0-11	1-10-3	2-6-0	7-8-0	10-0-0

(SRI M. V. KRISHNAPPA)

Minimum			*Maximum*		
Dry	*Wet*	*Garden*	*Day*	*Wet*	*Garden*
		Hassan District			
0-4-7	3-0-2	3-2-1	*3-4-0	12-8-0	12-8-0
		Shimoga District			
0-3-3	1-14-6	2-6-0	2-14-0	8-0-0	20-0-0
		Bangalore District			
0-11-10	3-1-7	2-1-4	*3-0-0	10-0-0	12-0-0
		Tumkur District			
0-3-7	0-10-0	2-4-2	2-12-0	9-0-0	12-0-0
		Chickmagalur District			
0-3-1	2-7-11	1-13-8	*3-8-0	9-8-0	16-0-0
		Bellary District			
0-11-0	4-3-6	4-0-0	5-0-0	12-0-0	19-8-0

Since reduced to * 2-1-20

(G. O. No. R. 230-11—LR. 190-37-2 dated 17th November 1937).

BOMBAY KARNATAK AREA.

		Dharwar District			
1-1-0	7-10-0	6-0-0	3-15-0	15-0-0	9-0-0
		Bijapur District			
1-0-0	4-0-0	4-0-0	1-13-0	8-0-0	9-0-0
		N. K. District			
0-8-0	1-0-0	4-0-0	1-2-0	8-0-0	14-0-0
		Belgaum District			
1-1-6	1-7-6	3-0-0	3-8-0	15-0-0	12-2-0

HYDERABAD KARNATAK AREA.

		Gulbarga District			
0-14-3	5-3-8	3-2-3	2-12-0	15-0-0	12-0-0
		Bidar District			
1-5-0	3-8-0	2-12-0	3-1-6	8-0-0	15-0-0
		Raichur District			
1-8-0	8-0-0	6-0-0	2-0-0	15-0-0	15-0-0
		Coorg District			
0-4-0	0-12-0	2-0-0	2-0-0	5-0-0	8-0-0
		S. K. District			
1-8-0	7-14-0	9-0-0	2-0-0	11-4-0	9-0-0

Sri ANNA RAO GANAMUKHI.—Supplementary to (b): What are the areas which are comparable in all significant respects but the assessment dissimilar ?

Sri M. V. KRISHNAPPA.—We have inherited 5 different systems from 5 States and the land revenue was different in different places. In some districts of old Mysore like Kolar the land revenue is comparable with the new integrating areas joining old Mysore. Different rates existed in different places. For instance take the adjoining districts of Hyderabad area and Bombay area like Bijapur, Raichur and Gulbarga Even there is a difference whereas there should have been uniform rates. Now since we are bringing a uniform Land Revenue Code, we will try to bring uniformity.

Sri ANNA RAO GANAMUKHI.—What is the reason for the *per capita* land revenue in Tumkur being Rs. 1-62 nP. and in Gulbarga being Rs. 3-15 ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ತಾವು *per capita* ಎಂದು ಕೇಳಿರುವುದು ಅರ್ಥವಾಗಿಲ್ಲ. ಜಾಸ್ತಿ ಜಮೀನಿರುವವರು ಜಾಸ್ತಿ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ನಿಮ್ಮ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಜಾಸ್ತಿ ಜಮೀನಿದೆ, ಜನ ಕಡಮೆ ಇದ್ದಾರೆ. ಹಳೇ ಮೈಸೂರು ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಕಡಮೆ, ಜನರು ಜಾಸ್ತಿ, ಆದುದರಿಂದ ಕಡಮೆ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುತ್ತಾರೆ.

Sri Y. MANJIAH SETTY.—What is the expected increase in income from land revenue if a uniform Land Revenue Code is introduced in the State ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಶೇಕಡ ನೂರರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಮಾಡಬಹುದು. ಈಗ ನಾಲ್ಕೂವರೆ-ಐದು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳಷ್ಟು ಭೂಕಂದಾಯ ಬರುತ್ತಿದೆ. ಸರ್ವೆ ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೂರ್ತಿಯಾದ ಮೇಲೆ ಅದರ ಎರಡರಷ್ಟು ಬರಬಹುದು.

Sri J. P. SARVESH.—What is the total land revenue of Gulbarga District ? What is the land revenue districtwar in the State ?

Sri M. V. KRISHNAPPA.—If the Hon'ble Member wants detailed figures I am prepared to get, but he had only asked rates per acre and I have given them in Statements A. and B.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಸುಬ್ಬಯ್ಯನಾಯಕ್.—ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಒಂದೇ ವಿಧವಾದ ಭೂಕಂದಾಯ ಜಾರಿಗೆ ತರುವಾಗ ಯಾವ ಯಾವ ತತ್ವ ಮತ್ತು ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವುದು ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಕಂದಾಯ ಹಾಕಬೇಕಾದರೆ ಹವಾಗುಣ, ಭೂಗುಣ, ಬೆಳೆಯುವ ಬೆಳೆ ಮುಂತಾದ್ದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಗಮನಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಕೋಲಾರದಲ್ಲಿ ಚಿನ್ನ ಬೆಳೆಯುತ್ತದೆಂದು ಕಂದಾಯ ಜಾಸ್ತಿ ಹಾಕಿದರು. ಆದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೂ ಚಿನ್ನ ಸಿಕ್ಕಲಿಲ್ಲ. ರೈತರು ಹೆಚ್ಚು ಕಂದಾಯ ಕೊಡಬೇಕಾಯಿತು. ಅದರಿಂದ ರೈತರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗಿಲ್ಲ. ಈಗ ಸೈಂಟಿಫಿಕ್ ಬೇಸಿಸ್ ಮೇಲೆ ಕಂದಾಯ ಹಾಕುತ್ತೇವೆ.

Sri G. V. GOWDA.—What is the reason why you do not have uniform rates even in the districts of old Mysore ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಕೋಲಾರ ಮತ್ತು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಜಾಸ್ತಿ ಎಂದು ಚಳುವಳಿ ನಡೆಸಿದ್ದರು. ಆದರೆ ಯೂನಿಫಾರಂ ಆಗಿ ದರ ನಿಗದಿ ಮಾಡಲು ಇದುವರೆಗೆ ಅವಕಾಶವಾಗಲಿಲ್ಲ. ಈಗ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ, ಮಾಡುತ್ತೇವೆ. ಸರ್ವೆ ಮತ್ತು ಸೆಟ್ಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಕೆಲಸ ಆಗುತ್ತಿದೆ. Uniform Land Revenue Code based on some sound principles, climatic conditions soil conditions, crops grown, etc., will be placed before the House.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಮಾದಯ್ಯಗೌಡ.—ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಂಟೋನ್ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ತಾನೆ ಅದರ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಡಮೆ ಕಂದಾಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಕಿರುವುದು ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ law of average ಪ್ರಕಾರ ಪರ್‌ಕ್ಯಾಪಿಟಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ ಆ ತರಹ ಆಗುತ್ತದೆ, ಜನ ಜಾಸ್ತಿ ಇರುವ ಕಡೆ ಕಡಮೆ ಬೀಳುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಈಗಿರುವ ಭೂಕಂದಾಯವನ್ನು ಯೂನಿಫಾರಂ ಆಗಿ ವಿಧಿಸಿದರೆ ಐದು ಭಾಗಗಳಿಂದ ಸರ್ಕಾರ ನಿರೀಕ್ಷೆ ಮಾಡುವ ಹಣ ಎಷ್ಟು?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಈಗ 5 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಿದೆ. ಇನ್ನೂ 5 ಕೋಟಿ ಬರಬಹುದು. ಈಗಲೇ ಅದನ್ನು ಹೇಳುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಇ. ನಾರಾಯಣಗೌಡ.—ಈಗ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲೂ ಸರ್ವೆ ಮಾಡಿಸುವುದಾಗಿ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಅದೇ ಪ್ರಕಾರ ಬಹಳ ದಿವಸಗಳಿಂದ ಅನ್ಯಾಯಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುವ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ವರದಿ ಬಂದ ಮೇಲೆ ನ್ಯಾಯ ದೊರಕಿಸಿಕೊಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಸರ್ಕಾರ ನ್ಯಾಯ ದೊರಕಿಸುವುದಕ್ಕೇ ಇರುವುದು. ಕೋಲಾರ ಮಾತ್ರವಲ್ಲ, ಈಗ ಹೊಸದಾಗಿ ಬಂದಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲೂ ಕೆಲವು ಕಡೆ ಕೋಲಾರದಲ್ಲಿರುವುದಕ್ಕಿಂತ ಜಾಸ್ತಿಯಿದೆ, ಉತ್ತರ ಕರ್ಣಾಟಕ ಮತ್ತು ಹೈದ್ರಾಬಾದ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದೆ. ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಯೂನಿಫಾರಂ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ. ಹುಚ್ಚೇಗೌಡ.—ಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಕನ್‌ಫ್ಯೂಷನ್ ಆಗಿರುವಂತೆ ತೋರುತ್ತದೆ. ಭೂಮಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಡೆಯೂ ಒಂದೇ ರೀತಿ ಇರುತ್ತದೆಯೇ ? ಕೆಲವು ಕಡೆ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್ಚು ಭೂಮಿ ಕಡಮೆ. ಹಿಂದೆ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ರೇಟ್ ವಗೈರೆ ನೋಡಿ ಸೈಂಟಿ

(ಶ್ರೀ ಬಿ. ಹುಚ್ಚೇಗೌಡ)

ಫಿಕ್ ಬೇಸಿಸ್ ಮೇಲೆ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. ಈಗ ಹೊಸ ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ ಏನನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಪುನರ್ವಿಮರ್ಶೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಿ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಕನ್‌ಫ್ಯೂಷನ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರಬೇಕು. ನಾನೇನೂ ಆ ರೀತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ. For the same class I lands different rates existed in different parts of the State. Class I lands of all the different integrating units of the State will be taken together and a uniform tax will be put. Class II and Class III lands will be taxed on a different basis.

ಶ್ರೀ ವಿ. ಎಂ. ದೇವ್.—ಹಳೆಯ ಮೈಸೂರು ಸಂಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಜಾಸ್ತಿ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣ ಹಿಂದೆ ಅಲ್ಲಿ ಮಳೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಆಗುತ್ತಿತ್ತು, ಕಾಡು ಹೆಚ್ಚಾಗಿತ್ತು. ಈಗ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಸರ್ಕಾರ ಬಂದ ಮೇಲೆ ಧರ್ಮ ಹೋಗಿದೆ, ಕಾಡು ಕಡಮೆಯಾಗಿದೆ ಆದುದರಿಂದ ಮಳೆ ಹೋಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಸರಿ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಅಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ಕಂದಾಯ ವಿರುವುದಕ್ಕೆ ಅನೇಕ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಹಿಂದೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು classify ಮಾಡಿ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ವೇಯರುಗಳು ಅಲ್ಲಿ ಹೋದಾಗ ಜನರು ಅವರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿ ಕೊಡಲಿಲ್ಲ, ಅವರನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲಿಲ್ಲ; ಆದುದರಿಂದ ಹೆಚ್ಚು ಕಂದಾಯ ಹಾಕಿದರು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಅದು ಚಿನ್ನವನ್ನು ಬೆಳೆಯುವ ಪ್ರದೇಶವೆಂಬ ಭಾವನೆಯನ್ನಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಹೆಚ್ಚು ಕಂದಾಯ ಹಾಕಿದರು ಎಂತಲೂ ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಹೀಗೆ ಅನೇಕ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಈಗ ಅದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಸರಿಯಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸಂಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.

Sri ANNA RAO GANAMUKHI.—Has it come to the notice of the Government that by imposing this flat rate on each different category of land, Government suffers loss, If the prices go up, and the agriculturists suffer do the prices go down ? Therefore, will Government see the possibility of having a sliding scale of revenue co-related to revenue ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಅದೆಲ್ಲವನ್ನೂ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತೇವೆ.

Failure of Rains in Gulur Hobli, Hebbur Hobli and Madagere Hobli of Tumkur Taluk

*Q.—765. Sri K. LAKKAPPA (Hebbur).—

Will the Government be pleased to state :—

(a) whether they are aware that there is complete failure of rains in Gulur Hobli, Hebbur Hobli, Madagere Hobli of Tumkur Taluk and also in Kolala Hobli, Koratagere Taluk, and also some parts of Gubbi Taluk this year except some villages ;

b) whether it has not come to their notice that the people are eating (ಗೋಟಿಗೆಡ್ಡೆ) roots in some of the Hoblies mentioned above and providing tree-leaves to the cattle ;

(c) if so. the steps taken by them to give reli f to the people ;

(d) the steps that the Government is proposing to take in those parts to fight famine permanently ?

A.—Sri M. V. KRISHNAPPA (Minister for Revenue).—

(a) No. The sowing operations which were held up on account of delay in getting rains were subsequently completed as the rainfall has been wide-spread in August and September, 1962.

(b) No.

(c) and (d) Adequate allotments have been placed at the disposal of the Tahsildars of Tumkur, Gubbi and Koratagere Taluks for starting relief works wherever necessary in addition to other departmental works like P.W.D. works, etc. Adequate allotments have also been placed with the Tahsildars of these taluks for grant of Takavi, Land Improvement loans and loans for construction of irrigation wells.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಲಕ್ಕಪ್ಪ.—ನಾಲ್ಕು ಹೋಬಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಬಿತ್ತನೆಯಾಗತಕ್ಕ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮಳೆ ಬಾಗದೇಯಿದ್ದುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೆ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಬಿತ್ತನೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲ ಕಡೆಯೂ ಮಳೆಯಿರಲಿಲ್ಲವಾದಕಾರಣ ಬಿತ್ತನೆ ತಡವಾಯಿತು. ಈ ವರ್ಷ ಎಲ್ಲ ಕಡೆಯೂ ಮಳೆ ತಡವಾಗಿ ಬಂತು. ಕೆಲವರು ಆರಿದ್ರ ಮಳೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಕಿದರು. ಅದು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಆಯಿತು. ಅಂತೂ ಒಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ನಿಧಾನವಾಯಿತು. ಕೆರೆಗಳು ಈಗ ತುಂಬಿವೆ, ರೈತರಿಗೆ ಅಭಾವವಿಲ್ಲ. ರಾಗಿ ಮತ್ತು ಭತ್ತದ ಬೆಳೆ ಬರುತ್ತದೆಂಬ ನಿರೀಕ್ಷೆ ಇದೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಲಕ್ಕಪ್ಪ.—ಬಿತ್ತನೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮಳೆಯಿಲ್ಲದೆ ಬೆಳೆ ಹೋಯಿತು, ಆಮೇಲೆ ಅತಿ ಮಳೆಯಾಗಿ ಇದ್ದ ಬೆಳೆಯೂ ಹೋಯಿತೆಂಬುದು ಗೊತ್ತಿದೆಯೆ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ನಾನು ಅದೇ ಕ್ಷೇತ್ರದಿಂದ ಬಂದಿದ್ದೇನೆ, ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ನೀವು ಆ ಕ್ಷೇತ್ರದಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾಗಿ ಬಂದಿಲ್ಲ....